

ÍNDICE DE ALTAS INVENTARIO DE BIENES ANEXO AÑO 2023		Pág.	
454/2023	Parcela n.º 10, situado en el ámbito de la UA TRINCHERA III	454	
455/2023	Parcela n.º 13, situado en el ámbito de la UA TRINCHERA III	455	
456/2023	Parcela SI.10.Q.05 del ámbito de la U.A. Castro, San Isidro	456	
457/2023	Terreno destinado a PARCELA III-2, resultante de la UA TRINCHERA III	457	
458/2023	Terreno destinado a PARCELA IV-2, resultante de la UA TRINCHERA III	458	
459/2023	Terreno destinado a PARCELA IV-3, resultante de la UA TRINCHERA III	459	
460/2023	Terreno destinado a PARCELA PZ-1, resultante de la UA TRINCHERA III	460	
461/2023	Terreno destinado a PARCELA PZ-2, resultante de la UA TRINCHERA III	461	
462/2023	Terreno destinado a PARCELA V, resultante de la UA TRINCHERA III	462	
463/2023	Parcela de Terreno en el término municipal de Granadilla de Abona, zona de El Médano, La Trinchera	463	
464/2023	Parcela de Terreno en el término municipal de Granadilla de Abona, zona de El Médano, La Trinchera	464	
465/2023	Parcela de Terreno en el término municipal de Granadilla de Abona, zona de El Médano, La Trinchera	465	
466/2023	Parcela de Terreno en el término municipal de Granadilla de Abona, zona de El Médano, La Trinchera.	466	
467/2023	Viario Proyecto normalización de fincas del Plan Parcial Médano Beach	467	
468/2023	Parcela número "1" U. A. BONNYSA	468	

469/2023	Parcela número “3” U. A. BONNYSA	469	
470/2023	Parcela número “5C” U. A. BONNYSA	470	
471/2023	Parcela número “6” U. A. BONNYSA	471	
472/2023	Parcela número “7” U. A. BONNYSA	472	
473/2023	Parcela número “8” U. A. BONNYSA	473	
474/2023	Parcela número “9” U. A. BONNYSA	474	
475/2023	Parcela P.02.S.01 U.A. La Mareta, en El Médano	475	
476/2023	Parcela P.02.T.01 U.A. La Mareta, en El Médano	476	
477/2023	Parcela P.02.U.01 U.A. La Mareta, en El Médano	477	
478/2023	Parcela P.02.V.01 U.A. La Mareta, en El Médano	478	
479/2023	Parcela P.02.V.02 U.A. La Mareta, en El Médano	479	
480/2023	Parcela n.º 8 del Plan Parcial Canarias Sol	480	
481/2023	Parcela n.º 9 del Plan Parcial Canarias Sol	481	
482/2023	Parcela n.º 10 del Plan Parcial Canarias Sol	482	
483/2023	Parcela n.º 11 del Plan Parcial Canarias Sol	483	
484/2023	Parcela n.º 12 del Plan Parcial Canarias Sol	484	
485/2023	Parcela n.º 13 del Plan Parcial Canarias Sol	485	
486/2023	Parcela n.º 14-A del Plan Parcial Canarias Sol	486	
487/2023	Parcela n.º 14-B del Plan Parcial Canarias Sol	487	
488/2023	Parcela n.º 14-C del Plan Parcial Canarias Sol	488	
489/2023	Parcela n.º 14-D del Plan Parcial Canarias Sol	489	
490/2023	Parcela n.º 15-A del Plan Parcial Canarias Sol	490	
491/2023	Parcela n.º 15-B del Plan Parcial Canarias Sol	491	
492/2023	Parcela n.º 15-C del Plan Parcial Canarias Sol	492	
493/2023	Parcela n.º 16 del Plan Parcial Canarias Sol	493	
494/2023	Parcela n.º 17 del Plan Parcial Canarias Sol	494	
495/2023	Parcela n.º 18 del Plan Parcial Canarias Sol	495	
496/2023	Parcela n.º 19 del Plan Parcial Canarias Sol	496	
497/2023	Trozo de terreno Las Crucitas	497	

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N.º 454/2023

Pág. 454

Nombre del Bien: Parcela nº 10, situado en el ámbito de la Unidad de Actuación “TRINCHERA III”

Ubicación: Unidad de Actuación “Trinchera III”, El Médano, Granadilla de Abona.

Naturaleza: Bien inmueble formado por un terreno sin edificar.

Situación Urbanística: Urbana.

Usos: Residencial.

Superficie: 562,75 m²

Descripción:

Norte: En línea recta de 21,84 m con parcela nº 11.

Sur: En línea recta de 23,17 m con parcela nº 9.

Este: En línea quebrada de 5,67 m, 1,09 m, 18,40 m y 4,62 m con traseras de casas que dan frente a calle El Pescador

Oeste: En línea curva de 19,29 m con zona libre parcela nº 15.

Tipo de Bien: Patrimonial.

Título: Adquirido en virtud de las cesiones obligatorias como consecuencia de la aprobación definitiva del Proyecto de Compensación / Reparcelación mediante Decreto de la Alcaldía - Presidencia de fecha 15 de septiembre de 2000.

Fecha de Adquisición: 05/04/2001

Inscripción Registral: Tomo 1.497, Libro 274 de Granadilla, Folio 201, Finca 27.724, Inscripción 1ª.

Observaciones:

Esta parcela ha sido adjudicada al Ayuntamiento con carácter fiduciario a resultas del que acredite su titularidad. No ha habido acto de entrega a los titulares.

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N.º 455/2023

Pág. 455

Nombre del Bien: Parcela nº 13, situado en el ámbito de la Unidad de Actuación "TRINCHERA III"

Ubicación: Unidad de Actuación "Trinchera III", El Médano, Granadilla de Abona.

Naturaleza: Bien inmueble formado por un terreno sin edificar.

Situación Urbanística: Urbana.

Usos: Residencial.

Superficie: 904,08 m²

Descripción:

Norte: En línea recta de 20,51 m con límite que la separa de la unidad Camino de La Trinchera 4.

Sur: En línea curva de 20,67 m con plaza de la urbanización parcela nº 15.

Este: En línea recta de 39,90 m con plaza de la urbanización parcela nº 15.

Oeste: En línea recta de 48,73 m con vía de la urbanización.

Tipo de Bien: Patrimonial.

Título: Adquirido en virtud de las cesiones obligatorias como consecuencia de la aprobación definitiva del Proyecto de Compensación / Reparcelación mediante Decreto de la Alcaldía - Presidencia de fecha 15 de septiembre de 2000.

Fecha de Adquisición: 05/04/2001

Inscripción Registral: Tomo 1.497, Libro 274 de Granadilla, Folio 207, Finca 27.730, Inscripción 1ª.

Observaciones:

Esta parcela ha sido adjudicada al Ayuntamiento con carácter fiduciario a resultas del que acredite su titularidad. No ha habido acto de entrega a los titulares.

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 456/2023

Pág. 456

Nombre del Bien: Parcela SI.10.Q.05 del ámbito de la U.A. Castro, San Isidro

Ubicación: U.A. Castro – San Isidro. Granadilla de Abona.

Naturaleza: Bien inmueble formado por un terreno sin edificar.

Situación Urbanística: Urbana

Usos: Residencial y compatible

Superficie: 86,50 m²

Descripción:

Norte: Parcela resultante SI.10.Q.04 de la misma unidad de actuación

Sur: Suelo rústico

Este: Suelo rústico

Oeste: Calle Suerte del Marqués

Tipo de Bien: Patrimonial

Título: Adquirido en virtud de las cesiones obligatorias como consecuencia de la aprobación definitiva del proyecto de reparcelación, por la Comisión de Gobierno de fecha 27 de abril de 2001.

Fecha: 27/04/2001

Inscripción Registral: Tomo 1662, Libro 366, Folio 151, Finca 35624, Inscripción 1ª.

Referencia Catastral: No consta

Observaciones:

Se encuentra en tramitación la inscripción registral a favor de los titulares correspondientes, según el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 07/03/2023

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 457/2023

Pág. 457

Nombre del Bien: Parcela III-2, de la Unidad de Actuación “Trinchera III”

Ubicación: Unidad de Actuación “Trinchera III”, El Médano, Granadilla de Abona.

Naturaleza: Urbana

Situación Urbanística: Solar

Usos: Residencial y compatibles

Superficie: 1.321,60 m²

Descripción:

Norte: Con la U.A. Trinchera 4

Sur: con plaza pública PZ-II de la U.A. Trinchera 3

Este: con suelo urbano consolidado

Oeste: con parcela resultante III-1

Tipo de Bien: Patrimonial

Título: Reparcelación en virtud de certificación administrativa, expedida por el ayuntamiento de GRANADILLA DE ABONA, bajo el número de expediente, el día 14/08/2019

Fecha: 14/08/2019

Inscripción Registral: Tomo 2378, Libro 816, Folio 5, Finca **52964**, Inscripción 1^a.

Referencia Catastral: 8603226CS4083S0001UU

Observaciones:

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 458/2023

Pág. 458

Nombre del Bien: Parcela IV-2, de la Unidad de Actuación "Trinchera III"

Ubicación: Unidad de Actuación "Trinchera III", El Médano, Granadilla de Abona.

Naturaleza: Urbana

Situación Urbanística: Solar

Usos: Residencial y compatibles

Superficie: 359,09 m²

Descripción:

Norte: con plaza pública PZ-II de la U.A. Trinchera 3

Sur: con suelo urbano consolidado de El Médano

Este: con la parcela resultante IV-3

Oeste: con la parcela resultante IV-1

Tipo de Bien: Patrimonial

Título: Reparcelación en virtud de certificación administrativa, expedida por el ayuntamiento de GRANADILLA DE ABONA, bajo el número de expediente, el día 14/08/2019

Fecha: 14/08/2019

Inscripción Registral: Tomo 2378, Libro 816, Folio 9, Finca **52968**, Inscripción 1^a.

Referencia Catastral: 8603223CS4083S0001EU

Observaciones:

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 459/2023

Pág. 459

Nombre del Bien: Parcela IV-3, de la Unidad de Actuación "Trinchera III"

Ubicación: Unidad de Actuación "Trinchera III", El Médano, Granadilla de Abona.

Naturaleza: Urbana

Situación Urbanística: Solar

Usos: Residencial y compatibles

Superficie: 250,00 m²

Descripción:

Norte: con plaza pública PZ-II de la U.A. Trinchera 3

Sur: con suelo urbano consolidado de El Médano

Este: con la parcela resultante IV-4

Oeste: con la parcela resultante IV-2

Tipo de Bien: Patrimonial

Título: COMPENSACIÓN URBANÍSTICA en virtud de certificación administrativa, expedida por el ayuntamiento de GRANADILLA DE ABONA, bajo el número de expediente, el día 14/08/2019

Fecha: 14/08/2019

Inscripción Registral: Tomo 2378, Libro 816, Folio 11, Finca **52970**, Inscripción 1ª.

Referencia Catastral: 8603224CS4083S0001SU

Observaciones:

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 460/2023

Pág. 460

Nombre del Bien: Parcela PZ-1, de la Unidad de Actuación "Trinchera III"

Ubicación: Unidad de Actuación "Trinchera III", El Médano, Granadilla de Abona.

Naturaleza: Urbana

Situación Urbanística: Solar

Usos: Plaza pública

Superficie: 661,00 m²

Descripción:

Norte: con vía pública de la U.A. Trinchera 3

Sur: con vía pública de la U.A. Trinchera 3

Este: con vía pública de la U.A. Trinchera 3

Oeste: con vía pública de la U.A. Trinchera 3

Tipo de Bien: Dominio Público

Título: COMPENSACIÓN URBANÍSTICA en virtud de certificación administrativa, expedida por el ayuntamiento de GRANADILLA DE ABONA, bajo el número de expediente, el día 14/08/2019

Fecha: 14/08/2019

Inscripción Registral: Tomo 2378, Libro 816, Folio 15, Finca **52974**, Inscripción 1ª.

Referencia Catastral: NO CONSTA

Observaciones:

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 461/2023

Pág. 461

Nombre del Bien: Parcela PZ-2, de la Unidad de Actuación "Trinchera III"

Ubicación: Unidad de Actuación "Trinchera III", El Médano, Granadilla de Abona.

Naturaleza: Urbana

Situación Urbanística: Solar

Usos: Plaza pública

Superficie: 1.769,35 m²

Descripción:

Norte: con parcelas II-1, III-1, III-2 y U.A. Trinchera 4

Sur: con parcelas IV-1, IV-2, IV-3 y IV-4

Este: con suelo urbano consolidado de El Médano

Oeste: con parcelas II-1 y II-2, y vía pública de la U.A. Trinchera 3

Tipo de Bien: Dominio Público

Título: COMPENSACIÓN URBANÍSTICA en virtud de certificación administrativa, expedida por el ayuntamiento de GRANADILLA DE ABONA, bajo el número de expediente, el día 14/08/2019

Fecha: 14/08/2019

Inscripción Registral: Tomo 2378, Libro 816, Folio 17, Finca **52976**, Inscripción 1ª.

Referencia Catastral: NO CONSTA

Observaciones:

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 462/2023

Pág. 462

Nombre del Bien: Parcela V, de la Unidad de Actuación "Trinchera III"

Ubicación: Unidad de Actuación "Trinchera III", El Médano, Granadilla de Abona.

Naturaleza: Urbana

Situación Urbanística: Viales

Usos: Vías públicas

Superficie: 1.585,39 m²

Descripción:

Norte: con parcela I-1, U.A. Trinchera 4 y SAU C. Trinchera

Sur: con U.A. Trinchera 2 y suelo urbano consolidado

Este: con parcelas II-1, II-2, IV-1 y PZ-II

Oeste: con U.A. Trinchera 1 y SAU camino de la Trinchera

Tipo de Bien: Dominio Público

Título: COMPENSACIÓN URBANÍSTICA en virtud de certificación administrativa, expedida por el ayuntamiento de GRANADILLA DE ABONA, bajo el número de expediente, el día 14/08/2019

Fecha: 14/08/2019

Inscripción Registral: Tomo 2378, Libro 816, Folio 19, Finca **52978**, Inscripción 1ª.

Referencia Catastral: NO CONSTA

Observaciones:

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 463/2023

Pág. 463

Nombre del Bien: Parcela de Terreno en el término municipal de Granadilla de Abona, zona de El Médano, La Trinchera.

Ubicación: El Médano, La Trinchera, Granadilla de Abona.

Naturaleza: Urbana

Situación Urbanística: Solar

Usos: Solar

Superficie: 27,48 m²

Descripción:

Norte: finca matriz de la que se segregó la aportada al proyecto de reparcelación anterior, situada en la U.A. Trinchera 4

Sur: parcelas de resultado III-1 y III-2 del proyecto de compensación aprobado, de la U.A. Trinchera III, según delimitación de la U.A. realizada por el vigente Plan General de Granadilla de Abona

Este: resto de la finca aportada número 15, registral 27.734, que queda fuera de la U.A. Trinchera III

Oeste: finca matriz situada en la U.A. Trinchera 4 de la que se segregó la aportada al proyecto de reparcelación anterior

Tipo de Bien: Patrimonial

Título: COMPENSACIÓN URBANÍSTICA en virtud de certificación administrativa, expedida por el ayuntamiento de GRANADILLA DE ABONA, bajo el número de expediente, el día 14/08/2019

Fecha: 14/08/2019

Inscripción Registral: Tomo 1497, Libro 274, Folio 207, Finca 27730, Inscripción 2ª.

Referencia Catastral: NO CONSTA

Observaciones:

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 464/2023

Pág. 464

Nombre del Bien: Parcela de Terreno en el término municipal de Granadilla de Abona, zona de El Médano, La Trinchera.

Ubicación: El Médano, La Trinchera, Granadilla de Abona.

Naturaleza: Urbana

Situación Urbanística: Solar

Usos: Solar

Superficie: 70,87 m²

Descripción:

Norte: finca matriz situada en la U.A. Trinchera 4

Sur: parcelas de resultado III-2 de la U.A. Trinchera 3, según delimitación de la U.A. realizada por el vigente Plan General de Granadilla de Abona

Este: terrenos de suelo urbano consolidado del núcleo de El Médano

Oeste: resto de la finca registral 27.730 (nº13) que queda fuera de la unidad de actuación

Tipo de Bien: Patrimonial

Título: COMPENSACIÓN URBANÍSTICA en virtud de certificación administrativa, expedida por el ayuntamiento de GRANADILLA DE ABONA, bajo el número de expediente, el día 14/08/2019

Fecha: 14/08/2019

Inscripción Registral: Tomo 1497, Libro 274, Folio 211, Finca **27734**, Inscripción 2ª.

Referencia Catastral: NO CONSTA

Observaciones:

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 465/2023

Pág. 465

Nombre del Bien: Parcela de Terreno en el término municipal de Granadilla de Abona, zona de El Médano, La Trinchera.

Ubicación: El Médano, La Trinchera, Granadilla de Abona.

Naturaleza: Urbana

Situación Urbanística: Solar

Usos: Solar

Superficie: 13,65 m²

Descripción:

Norte: finca de resultado PZ-1 con destino a plaza pública del proyecto de compensación de la U.A. Trinchera III

Sur: parte de la finca registral 27.738 (n.º 17) que queda fuera de la UA Trinchera III y que el vigente Plan General destina a sistema viario

Este: finca de resultado PZ-1 con destino a plaza pública del proyecto de compensación de la U.A. Trinchera III

Oeste: parte de la finca registral 27.738 (n.º 17) que queda fuera la U.A. Trinchera III que el vigente Plan General destina a sistema viario

Tipo de Bien: Patrimonial

Título: COMPENSACIÓN URBANÍSTICA en virtud de certificación administrativa, expedida por el ayuntamiento de GRANADILLA DE ABONA, bajo el número de expediente, el día 14/08/2019

Fecha: 14/08/2019

Inscripción Registral: Tomo 1497, Libro 274, Folio 213, Finca **27736**, Inscripción 2ª.

Referencia Catastral: NO CONSTA

Observaciones:

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 466/2023

Pág. 466

Nombre del Bien: Parcela de Terreno en el término municipal de Granadilla de Abona, zona de El Médano, La Trinchera.

Ubicación: El Médano, La Trinchera, Granadilla de Abona.

Naturaleza: Urbana

Situación Urbanística: Solar

Usos: Solar

Superficie: 434,17 m²

Descripción:

Norte: parcela de resultado PZ-1, con destino a plaza pública del proyecto de compensación de la U.A. Trinchera 3, finca de resultado V, del mismo proyecto de compensación, con destino a sistema viario, y parcela del suelo urbano consolidado, antigua parcela número 7, registral 27.720

Sur: terrenos de la U.A. Trinchera 2, destinados a sistema viario por el Plan General vigente

Este: vía en suelo urbano consolidado y parcela del suelo urbano consolidado, antigua parcela número 7, registral 27.720, y parte de la antigua parcela número 6, registral 27740, que ha quedado fuera del ámbito de la U.A. Trinchera 3, de acuerdo a la delimitación del Plan General Vigente

Oeste: vía en suelo urbano consolidado

Tipo de Bien: Patrimonial

Título: COMPENSACIÓN URBANÍSTICA en virtud de certificación administrativa, expedida por el ayuntamiento de GRANADILLA DE ABONA, bajo el número de expediente, el día 14/08/2019

Fecha: 14/08/2019

Inscripción Registral: Tomo 1497, Libro 274, Folio 215, Finca **27738**, Inscripción 2^a.

Referencia Catastral: NO CONSTA

Observaciones:

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 467/2023

Pág. 467

Nombre del Bien: MÉDANO BEACH: Viario Proyecto normalización de fincas del Plan Parcial Médano Beach

Ubicación: El Médano, “Médano Beach”, Calle: No consta S/N, Granadilla de Abona.

Naturaleza: Urbana: Viales.-

Situación Urbanística: Ciudad Jardín: Viario

Usos: Viario

Superficie: 45.495,00 m²

Descripción:

Norte: Avenida de El Médano a Ensenada Pelada

Sur: Zonas de Espacios libres del Plan Parcial

Este: Sector del suelo apto para urbanizar denominado “MAR VELA”

Oeste: Sector del suelo apto para urbanizar “ARENAS DEL MAR”

Tipo de Bien: Dominio Público

Título: Viales del Proyecto normalización de fincas del Plan Parcial Médano Beach

Fecha: 31/01/2022

Inscripción Registral: Tomo 1530, Libro 290, Folio 128, Finca 29634, Inscripción 1ª.

Referencia Catastral: NO CONSTA

Observaciones:

CRU: 38017000392915

CARGAS: No hay cargas registradas

TITULAR: Ayuntamiento de Granadilla de Abona, titular del pleno dominio del 100% de esta finca, por título de Reparcelación en virtud de Certificación administrativa autorizada en Granadilla de Abona, Ayuntamiento de Granadilla de Abona, de fecha 12/09/2001, según la Inscripción 1ª, del tomo 1530, libro 290, folio 128 con fecha **03/01/2002**, que es la **última de dominio vigente**.

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 468/2023

Pág. 468

Nombre del Bien: Parcela número "1" U. A. BONNYSA

Ubicación: Avenida Fundador Gonzalo González

Naturaleza: Urbana: Parcela de terreno con urbanización

Situación Urbanística: Espacio Libre-Plaza

Usos: Solar urbanizable

Superficie: 1.364,51 m²

Descripción:

Norte: Con la parcela 2 del proyecto de equidistribución

Sur: Con la calle El Laurel

Este: Con el espacio libre de protección que linda con la carretera TF-84 de Granadilla a El Médano

Oeste: Con la calle de nueva creación en el proyecto de equidistribución

Tipo de Bien: Dominio Público

Título: CONVENIO URBANÍSTICO en virtud de escritura pública, autorizada por el notario de Granadilla de Abona, Don Álvaro De San Román Diego, bajo el número 178/2014 de su protocolo, el día 21/03/2014, inscripción de fecha 02/05/2014

Fecha: 02/05/2014

Inscripción Registral: Tomo 2229 libro 703 folio 159 inscripción 1ª

Referencia Catastral: No Consta

Observaciones:

Finca con CRU número: 38017000942745

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 469/2023

Pág. 469

Nombre del Bien: Parcela número "3" U. A. BONNYSA

Ubicación: Avenida Fundador Gonzalo González

Naturaleza: Urbana: Solar

Situación Urbanística: Espacio Libre-Plaza

Usos: Público

Superficie: 1.001,51 m²

Descripción:

Norte: Con Calle El Cerquito

Sur: Con la parcela 2 del proyecto de equidistribución

Este: Con el espacio libre de protección que linda con la carretera TF-84 de Granadilla a El Médano

Oeste: Con la Calle de nueva creación en el proyecto de equidistribución

Tipo de Bien: Dominio Público

Título: CONVENIO URBANÍSTICO en virtud de escritura pública, autorizada por el notario de Granadilla de Abona, Don Álvaro De San Román Diego, bajo el número 178/2014 de su protocolo, el día 21/03/2014, inscripción de fecha 02/05/2014

Fecha: 02/05/2014

Inscripción Registral: Tomo 2229 libro 703 folio 163 inscripción 1ª

Referencia Catastral: No Consta

Observaciones:

Finca con CRU número: 38017000942769

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 470/2023

Pág. 470

Nombre del Bien: Parcela número "5c" U. A. BONNYSA

Ubicación: Calle Las Calzadas

Naturaleza: Urbana: Solar

Situación Urbanística: Solar

Usos: Residencial

Superficie: 454,45 m²

Descripción:

Norte: Con la parcela 5d del proyecto de equidistribución

Sur: Con la parcela 5b del proyecto de equidistribución

Este: Con la Calle de nueva creación en el proyecto de equidistribución

Oeste: Con medianera edificación

Tipo de Bien: Patrimonial Residencial Privado

Título: CONVENIO URBANÍSTICO en virtud de escritura pública, autorizada por el notario de Granadilla de Abona, Don Álvaro De San Román Diego, bajo el número 178/2014 de su protocolo, el día 21/03/2014, inscripción de fecha 02/05/2014

Fecha: 02/05/2014

Inscripción Registral: Tomo 2229 libro 703 folio 171 inscripción 1^a

Referencia Catastral: No Consta

Observaciones:

Finca con CRU número: 38017000942806

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 471/2023

Pág. 471

Nombre del Bien: Parcela número "6" U. A. BONNYSA

Ubicación: Calle El Cerquito

Naturaleza: Urbana: Solar

Situación Urbanística: Espacio libre - Plaza

Usos: Público

Superficie: 302,70 m²

Descripción:

Norte: Con Calle El Cerquito

Sur: Con la parcela 5d del proyecto de equidistribución

Este: Con la Calle de nueva creación en el proyecto de equidistribución

Oeste: Con Calle El Cerquito

Tipo de Bien: Dominio Público

Título: CONVENIO URBANÍSTICO en virtud de escritura pública, autorizada por el notario de Granadilla de Abona, Don Álvaro De San Román Diego, bajo el número 178/2014 de su protocolo, el día 21/03/2014, inscripción de fecha 02/05/2014

Fecha: 02/05/2014

Inscripción Registral: Tomo 2229 libro 703 folio 175 inscripción 1ª

Referencia Catastral: No Consta

Observaciones:

Finca con CRU número: 38017000942820

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 472/2023

Pág. 472

Nombre del Bien: Parcela número "7" U. A. BONNYSA

Ubicación: Avenida Fundador Gonzalo González

Naturaleza: Urbana: Solar

Situación Urbanística: Espacio libre - Protección

Usos: Público Protegido

Superficie: 628,14 m²

Descripción:

Norte: Con Calle El Cerquito

Sur: Con Calle El Laurel

Este: Con Carretera TF-84 de Granadilla a El Médano

Oeste: Con Parcelas 1, 2 y 3 del proyecto de equidistribución

Tipo de Bien: Dominio Público Protegido

Título: CONVENIO URBANÍSTICO en virtud de escritura pública, autorizada por el notario de Granadilla de Abona, Don Álvaro De San Román Diego, bajo el número 178/2014 de su protocolo, el día 21/03/2014, inscripción de fecha 02/05/2014

Fecha: 02/05/2014

Inscripción Registral: Tomo 2229 libro 703 folio 177 inscripción 1^a

Referencia Catastral: No Consta

Observaciones:

Finca con CRU número: 38017000942837

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 473/2023

Pág. 473

Nombre del Bien: Parcela número "8" U. A. BONNYSA

Ubicación: Avenida Fundador Gonzalo González

Naturaleza: Urbana: Solar

Situación Urbanística: Espacio libre - Protección

Usos: Público protegido

Superficie: 93,61 m²

Descripción:

Norte: Con Carretera TF-84 de Granadilla a El Médano

Sur: Con Calle El Cerquito

Este: Con Carretera TF-84 de Granadilla a El Médano

Oeste: Con Parcela 4 del proyecto de equidistribución

Tipo de Bien: Dominio Público

Título: CONVENIO URBANÍSTICO en virtud de escritura pública, autorizada por el notario de Granadilla de Abona, Don Álvaro De San Román Diego, bajo el número 178/2014 de su protocolo, el día 21/03/2014, inscripción de fecha 02/05/2014

Fecha: 02/05/2014

Inscripción Registral: Tomo 2229 libro 703 folio 179 inscripción 1ª

Referencia Catastral: No Consta

Observaciones:

Finca con CRU número: 38017000942844

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 474/2023

Pág. 474

Nombre del Bien: Parcela número "9" U. A. BONNYSA

Ubicación: Calle El Laurel

Naturaleza: Urbana: Viales

Situación Urbanística: Viario Público

Usos: Viario Público

Superficie: 2.491,35 m²

Descripción:

Norte: Con Calle El Cerquito

Sur: Con Calle El Laurel

Este: Con Parcelas 1, 2 y 3

Oeste: Con Parcelas 5a, 5b, 5c, 5d y 6

Tipo de Bien: Dominio Público

Título: CONVENIO URBANÍSTICO en virtud de escritura pública, autorizada por el notario de Granadilla de Abona, Don Álvaro De San Román Diego, bajo el número 178/2014 de su protocolo, el día 21/03/2014, inscripción de fecha 02/05/2014

Fecha: 02/05/2014

Inscripción Registral: Tomo 2229 libro 703 folio 181 inscripción 1^a

Referencia Catastral: No Consta

Observaciones:

Finca con CRU número: 38017000942851

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 475/2023

Pág. 475

Nombre del Bien: Parcela P.02.S.01 U.A. La Mareta, en el Médano

Ubicación: Calle No Consta, Paraje: La Mareta, Situación U.A. La Mareta

Naturaleza: Urbana, Solar

Situación Urbanística: Carácter dotacional

Usos: Dotacional

Superficie: 2.668,86 m²

Descripción:

Norte: con suelo rústico

Sur: en parte con Parcela resultante P.02.D.06 y en parte con parcela resultante P.02.D.07 del mismo polígono de actuación

Este: con suelo rústico

Oeste: en parte con parcela resultante P.02.E.01, en parte con peatonal A, y en parte con parcela resultante P.02.D.06 del mismo polígono de actuación

Tipo de Bien: Dominio Público

Título: Reparcelación en virtud de certificación administrativa, expedida por el Ayuntamiento de Granadilla de Abona, bajo el número de expediente, el día 17/11/2020

Fecha: 17/11/2020

Inscripción Registral: Tomo 2382 libro 819 folio 144 inscripción 1^a

Referencia Catastral: 5108209CS4052S0000WM

Observaciones: Finca con CRU número: 38017000990555

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 476/2023

Pág. 476

Nombre del Bien: Parcela P.02.T.01 U.A. La Mareta, en el Médano

Ubicación: Calle No Consta, Paraje: La Mareta, Situación: U.A. La Mareta

Naturaleza: Urbana Solar

Situación Urbanística: Carácter dotacional

Usos: Dotacional

Superficie: 1.364,35 m²

Descripción:

Norte: en parte con Parcela Resultante P.02.H.01 y en parte con parcela resultante P.02.H.02 del mismo Polígono de Actuación

Sur: con Parcela resultante P.02.H.06

Este: con Peatonal F

Oeste: en parte con parcela resultante P.02.H.03 y en parte con parcela resultante P.02.T.01 del mismo polígono de actuación

Tipo de Bien: Dominio Público

Título: Reparcelación en virtud de certificación administrativa, expedida por el Ayuntamiento de Granadilla de Abona, bajo el número de expediente, el día 17/11/2020

Fecha: 17/11/2020

Inscripción Registral: Tomo 2382 libro 819 folio 146 inscripción 1^a

Referencia Catastral: No Consta

Observaciones: Finca con CRU número: 38017000990562

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 477/2023

Pág. 477

Nombre del Bien: Parcela P.02.U.01 U.A. La Mareta, en el Médano

Ubicación: Calle La Sirenita, Paraje La Mareta, Situación U.A. La Mareta

Naturaleza: Urbana, Solar

Situación Urbanística: Carácter Dotacional

Usos: Dotacional

Superficie: 10.127,33 m²

Descripción:

Norte: en parte con las parcelas resultantes P.02.N.01, P.02.M.01, P.02.P.01 y con la P.02.Q.01 del mismo polígono de actuación, en parte con peatonal H y en parte con fondo de saco de calle La Sirenita

Sur: con deslinde marítimo terrestre

Este: en parte con las parcelas resultantes P.02.P.01, P.02.Q.01 y con la P.02.M.01 del mismo polígono de actuación y en parte con suelo rústico

Oeste: en parte con la parcela resultante P.02.M.01 del mismo polígono de actuación y en parte con deslinde marítimo terrestre.

Tipo de Bien: Dominio Público

Título: Reparcelación en virtud de certificación administrativa, expedida por el Ayuntamiento de Granadilla de Abona, bajo el número de expediente, el día 17/11/2020

Fecha: 17/11/2020

Inscripción Registral: Tomo 2382 libro 819 folio 148 inscripción 1^a

Referencia Catastral: 5172102CS4051N0000SZ

Observaciones: Finca con CRU número: 38017000990579

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 478/2023

Pág. 478

Nombre del Bien: Parcela P.02.V.01 U.A. La Mareta, en el Médano

Ubicación: Calle No Consta, Paraje: La Mareta, Situación U.A. La Mareta

Naturaleza: Urbana: Viales

Situación Urbanística: Viaria Rodada

Usos: Viario

Superficie: 11.562,99 m²

Descripción:

Norte: linda en todos sus puntos cardinales con las parcelas de resultado de la urbanización

Sur: linda en todos sus puntos cardinales con las parcelas de resultado de la urbanización

Este: linda en todos sus puntos cardinales con las parcelas de resultado de la urbanización

Oeste: linda en todos sus puntos cardinales con las parcelas de resultado de la urbanización

Tipo de Bien: Dominio Público

Título: Reparcelación en virtud de certificación administrativa, expedida por el Ayuntamiento de Granadilla de Abona, bajo el número de expediente, el día 17/11/2020

Fecha: 17/11/2020

Inscripción Registral: Tomo 2382 libro 819 folio 150 inscripción 1^a

Referencia Catastral: No Consta

Observaciones: Finca con CRU número: 38017000990586

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 479/2023

Pág. 479

Nombre del Bien: Parcela P.02.V.02 U.A. La Mareta, en el Médano

Ubicación: Calle No Consta, Paraje: La Mareta, Situación; U.A. La Mareta

Naturaleza: Urbana: Viales

Situación Urbanística: Viario rodado

Usos: Viario

Superficie: 3.540,28 m²

Descripción:

Norte: No Consta

Sur: No Consta

Este: No Consta

Oeste: No Consta

Tipo de Bien: Dominio Público

Título: Reparcelación en virtud de certificación administrativa, expedida por el Ayuntamiento de Granadilla de Abona, bajo el número de expediente, el día 17/11/2020

Fecha: 17/11/2020

Inscripción Registral: Tomo 2382 libro 819 folio 152 inscripción 1ª

Referencia Catastral: No Consta

Observaciones: Finca con CRU número: 38017000990593

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 480/2023

Pág. 480

Nombre del Bien: Parcela n.º 8 del Plan Parcial Canarias Sol

Ubicación: Calle no consta.

Naturaleza: Urbana: Parcela de terreno con edificación.

Situación Urbanística: Plan Parcial Canarias Sol, Granadilla de Abona

Usos: Sistemas de Espacios y Servicio de Interés Público y Social

Superficie: Extensión superficial (23.987,00 m²) y superficie edificable (200,00 m²)

Descripción:

Norte: con peatonal n.º 1, con la calle n.º 1 del P.P. en su primer tramo, con el tramo 1º de la calle n.º 2, con la calle n.º 1 en su segundo tramo y con el peatonal n.º 2, en perímetros de 58.18, 157.59 y 29.39

Sur: con Dominio Público Marítimo Terrestre, en línea quebrada de 676,38 metros, y con la finca adjudicada número 7, propiedad de Canarias Sol, S.A. en línea recta de 4,42 metros

Este: con Dominio Público Marítimo Terrestre en línea quebrada de 228,35 metros de longitud

Oeste: con los peatonales número 1 y el número 2, en alineaciones curvas de 16,72 y 103,73 metros, respectivamente, propiedad del Ayuntamiento de Granadilla de Abona.

Tipo de Bien:

Título: Adjudicación en virtud de certificación administrativa, expedida por el Ayuntamiento de Granadilla de Abona, bajo el número de expediente, el día 10/01/2005

Fecha: 11/05/2006

Inscripción Registral: Tomo 1881 libro 480 folio 79 inscripción 1ª

Referencia Catastral: No Consta

Observaciones: a la fecha de expedición de la presente nota **No está coordinada gráficamente en el Catastro.**

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 481/2023

Pág. 481

Nombre del Bien: Parcela n.º 9 del Plan Parcial Canarias Sol

Ubicación: Calle no consta.

Naturaleza: Urbana: Parcela de terreno con edificación.

Situación Urbanística: Plan Parcial Canarias Sol, Granadilla de Abona

Usos: Sistemas de Espacios y Servicio de Interés Público y Social

Superficie: Extensión superficial (23.987,00 m²) y superficie edificable (200,00 m²)

Descripción:

Norte: con peatonal n.º 3, con la calle n.º 2 del P.P. en su tercer tramo y con el peatonal n.º 4 en alineaciones de 75.49,39.42 y 27.16 metros respectivamente, todas ellas propiedad del Ayuntamiento de Granadilla

Sur: con el límite del sector en alineación de 112,36 metros

Este: con el límite del sector en perímetro curvo de 165,44 metros

Oeste: con la finca adjudicada n.º 10 en alineación irregular de 82,01 metros y con la calle n.º 2 del P.P. en su tercer tramo en perímetro de 116,95 metros, propiedades ambas del Ayuntamiento de Granadilla

Tipo de Bien:

Título: Adjudicación en virtud de certificación administrativa, expedida por el Ayuntamiento de Granadilla de Abona, bajo el número de expediente, el día 10/01/2005

Fecha: 11/05/2006

Inscripción Registral: Tomo 1881 libro 480 folio 81 inscripción 1ª

Referencia Catastral: No Consta

Observaciones: a la fecha de expedición de la presente nota **No está coordinada gráficamente en el Catastro.**

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 482/2023

Pág. 482

Nombre del Bien: Parcela n.º 10 del Plan Parcial Canarias Sol

Ubicación: Calle no consta.

Naturaleza: Urbana: Parcela de terreno con edificación

Situación Urbanística: Plan parcial Canarias Sol, Granadilla de Abona

Usos: Sistema de Espacios Libres

Superficie: Extensión superficial (2.608,00 m²) sin superficie edificable

Descripción:

Norte: con la finca adjudicada número 6, propiedad de Canarias Sol, S.A., en perímetro irregular de 48,35 metros

Sur: con zona de afección de la TF-6.214 en 47,68 metros y con la calle nº1 del P.P., en su cuarto tramo, en línea irregular de 26,63 metros, propiedad del Ayuntamiento de Granadilla de Abona

Este: con la calle nº2 del P.P., en su tercer tramo, con la finca adjudicada nº4, con el peatonal nº3 y con la finca adjudicada nº9, en alineaciones de 20.39, 139.51, 9.87 y 82.01 metros respectivamente

Oeste: con la calle nº1 del P.P., en su tercer tramo, en alineación irregular de 262,46 metros, propiedad del Ayuntamiento de Granadilla de Abona.

Tipo de Bien:

Título: Adjudicación en virtud de certificación administrativa, expedida por el Ayuntamiento de Granadilla de Abona, bajo el número de expediente, el día 10/01/2005

Fecha: 11/05/2006

Inscripción Registral: Tomo 1881 libro 480 folio 83 inscripción 1ª

Referencia Catastral: No Consta

Observaciones: a la fecha de expedición de la presente nota **No está coordinada gráficamente en el Catastro.**

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 483/2023

Pág. 483

Nombre del Bien: Parcela n.º 11 del Plan Parcial Canarias Sol

Ubicación: Calle no consta.

Naturaleza: Urbana: Parcela de terreno con edificación

Situación Urbanística: Plan parcial Canarias Sol, Granadilla de Abona

Usos: Servicio de Interés Público y Social

Superficie: Extensión superficial (5.087,00 m²) y superficie edificable (200,00 m²)

Descripción:

Norte: con el límite del sector en línea quebrada de 40,47 metros

Sur: con la finca adjudicada nº5A, propiedad de Haycock, S.A., en 38,88 metros y con la calle nº1 del Plan parcial, en su cuarto tramo, propiedad del Ayto., en alineación curva de 28,16 metros

Este: con el peatonal número 5, propiedad del ayuntamiento de Granadilla de Abona, en perímetro de 136,73 metros

Oeste: con el límite del sector en línea quebrada de 168,04 metros

Tipo de Bien:

Título: Adjudicación en virtud de certificación administrativa, expedida por el Ayuntamiento de Granadilla de Abona, bajo el número de expediente, el día 10/01/2005

Fecha: 11/05/2006

Inscripción Registral: Tomo 1881 libro 480 folio 85 inscripción 1ª

Referencia Catastral: No Consta

Observaciones: a la fecha de expedición de la presente nota **No está coordinada gráficamente en el Catastro.**

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 484/2023

Pág. 484

Nombre del Bien: Parcela n.º 12 del Plan Parcial Canarias Sol

Ubicación: Calle no consta.

Naturaleza: Urbana: Parcela de terreno con edificación

Situación Urbanística: Plan parcial Canarias Sol, Granadilla de Abona

Usos: Infraestructuras

Superficie: Extensión superficial (768,00 m²) y sin superficie edificable

Descripción:

Norte: con la finca adjudicada número 5C, propiedad de Haycock S.A., en 33,83 metros

Sur: con zona de afección de la TF-6.214 en 53,47 metros

Este: con la calle número 2 del P.P., en su segundo tramo, en alineación curva de 6,77 metros, propiedad del Ayuntamiento de Granadilla de Abona

Oeste: con el límite del sector en línea quebrada de 34,74 metros

Tipo de Bien:

Título: Adjudicación en virtud de certificación administrativa, expedida por el Ayuntamiento de Granadilla de Abona, bajo el número de expediente, el día 10/01/2005

Fecha: 11/05/2006

Inscripción Registral: Tomo 1881 libro 480 folio 87 inscripción 1ª

Referencia Catastral: No Consta

Observaciones: a la fecha de expedición de la presente nota **No está coordinada gráficamente en el Catastro.**

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 485/2023

Pág. 485

Nombre del Bien: Parcela n.º 13 del Plan Parcial Canarias Sol

Ubicación: Calle no consta.

Naturaleza: Urbana: Parcela de terreno con edificación

Situación Urbanística: Plan parcial Canarias Sol, Granadilla de Abona

Usos: Infraestructuras

Superficie: Extensión superficial (3.500,00 m²) y sin superficie edificable

Descripción:

Norte: con zona de afección de la TF-6,214 en 36,69 metros

Sur: con peatonal número 2, propiedad del Ayuntamiento de Granadilla de Abona en línea curva de 34,26 metros

Este: con Dominio Público Marítimo Terrestre en perímetro de 41,01 metros y con el peatonal número 2, propiedad del Ayuntamiento de Granadilla de Abona, en alineación curva de 105,13 metros

Oeste: con la calle número 1 del Plan Parcial, en su segundo tramo, propiedad del Ayuntamiento de Granadilla de Abona, en alineación curva de 131,13 metros

Tipo de Bien:

Título: Adjudicación en virtud de certificación administrativa, expedida por el Ayuntamiento de Granadilla de Abona, bajo el número de expediente, el día 10/01/2005

Fecha: 11/05/2006

Inscripción Registral: Tomo 1881 libro 480 folio 89 inscripción 1ª

Referencia Catastral: No Consta

Observaciones: a la fecha de expedición de la presente nota **No está coordinada gráficamente en el Catastro.**

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 486/2023

Pág. 486

Nombre del Bien: Parcela n.º 14-A del Plan Parcial Canarias Sol

Ubicación: Calle no consta.

Naturaleza: Urbana: Parcela de terreno con edificación

Situación Urbanística: Plan parcial Canarias Sol, Granadilla de Abona

Usos: Público Viario

Superficie: Extensión superficial (3.512,00 m²) y sin superficie edificable

Descripción:

Norte: con la finca adjudicada n.º 1-A, propiedad de los herederos de Rodríguez Reverón, en alineación irregular de 111,61 m. y con la finca adjudicada n.º 1-B, propiedad de Haycock, S.A., en perímetro 48,81 m.

Sur: con la finca adjudicada número 8, propiedad del Ayuntamiento de Granadilla de Abona, en alineación de 157,59 metros.

Este: con la calle número 2 de Plan Parcial, en su primer tramo, propiedad del Ayuntamiento de Granadilla de Abona, en línea curva de 24,92 metros

Oeste: con el peatonal número 1, prolongación de la calle número 1 del Plan Parcial, propiedad del Ayuntamiento de Granadilla de Abona, en alineación curva de 30,17 metros

Tipo de Bien:

Título: Adjudicación en virtud de certificación administrativa, expedida por el Ayuntamiento de Granadilla de Abona, bajo el número de expediente, el día 10/01/2005

Fecha: 11/05/2006

Inscripción Registral: Tomo 1881 libro 480 folio 91 inscripción 1ª

Referencia Catastral: No Consta

Observaciones: a la fecha de expedición de la presente nota **No está coordinada gráficamente en el Catastro.**

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 487/2023

Pág. 487

Nombre del Bien: Parcela n.º 14-B del Plan Parcial Canarias Sol

Ubicación: Calle no consta.

Naturaleza: Urbana: Parcela de terreno con edificación

Situación Urbanística: Plan parcial Canarias Sol, Granadilla de Abona

Usos: Público Viario

Superficie: Extensión superficial (6.518,00 m²) y sin superficie edificable

Descripción:

Norte: con la finca adjudicada nº2, propiedad de Canarias Sol, S.A., y con la calle nº1 del Plan Parcial, en su tercer tramo, propiedad del Ayuntamiento de Granadilla de Abona en perímetro de 213,63 y 12,45 metros

Sur: con la finca adjudicada número 8, propiedad del Ayuntamiento de Granadilla de Abona, en alineación irregular de 241,76 metros

Este: con zona de afección de la TF-6.214 en 23,00 metros y con las propiedades del Ayuntamiento de Granadilla de Abona siguientes; con la finca adjudicada nº13 en línea curva de 131,13 metros y con el peatonal

Oeste: con zona de afección de la TF-6,214 en 23,33 metros, con la finca adjudicada nº2, propiedad de Canarias Sol, S.A., en alineación irregular de 151,29 metros y con la calle nº2 del P.P., en su primer tramo, en línea curva de 28,20 metros, propiedad del Ayuntamiento de Granadilla de Abona

Tipo de Bien:

Título: Adjudicación en virtud de certificación administrativa, expedida por el Ayuntamiento de Granadilla de Abona, bajo el número de expediente, el día 10/01/2005

Fecha: 11/05/2006

Inscripción Registral: Tomo 1881 libro 480 folio 93 inscripción 1ª

Referencia Catastral: No Consta

Observaciones: a la fecha de expedición de la presente nota **No está coordinada gráficamente en el Catastro.**

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 488/2023

Pág. 488

Nombre del Bien: Parcela n.º 14-C del Plan Parcial Canarias Sol

Ubicación: Calle no consta.

Naturaleza: Urbana: Parcela de terreno con edificación

Situación Urbanística: Plan parcial Canarias Sol, Granadilla de Abona

Usos: Público Viario

Superficie: Extensión superficial (4.508,00 m²) y sin superficie edificable

Descripción:

Norte: con la finca adjudicada número 10

Sur: con las calles del Plan Parcial número 1 en su segundo tramo, en 12,45 metros y número 2 en su segundo tramo, en línea curva de 25,99 metros propiedad del Ayuntamiento de Granadilla de Abona

Este: con la finca adjudicada número 10, propiedad del Ayuntamiento de Granadilla de Abona, en alineación irregular de 262,42 metros

Oeste: con las fincas adjudicadas nº3 y 5-B, propiedad de Canarias Sol, S.A., en perímetro irregular de 210, 28 y 2,41 metros respectivamente y 22,04 metros en línea curva en la calle n.º 1 del PP, en su tercer tramo, propiedad del Ayuntamiento de Granadilla de Abona

Tipo de Bien:

Título: Adjudicación en virtud de certificación administrativa, expedida por el Ayuntamiento de Granadilla de Abona, bajo el número de expediente, el día 10/01/2005

Fecha: 11/05/2006

Inscripción Registral: Tomo 1881 libro 480 folio 95 inscripción 1ª

Referencia Catastral: No Consta

Observaciones: a la fecha de expedición de la presente nota **No está coordinada gráficamente en el Catastro.**

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 489/2023

Pág. 489

Nombre del Bien: Parcela n.º 14-D del Plan Parcial Canarias Sol

Ubicación: Calle no consta.

Naturaleza: Urbana: Parcela de terreno con edificación

Situación Urbanística: Plan parcial Canarias Sol, Granadilla de Abona

Usos: Público Viario

Superficie: Extensión superficial (3.260,00 m²) y sin superficie edificable

Descripción:

Norte: con las fincas adjudicadas número 11 y 10 y con el peatonal número, 5, propiedad del Ayuntamiento de Granadilla de Abona, en alineaciones de 28,16, 26,63 y 16,00 metros respectivamente y con la finca adjudicada número 6, propiedad de Canarias Sol, S.A., en perímetro irregular de 148,61 metros

Sur: con la finca adjudicada número 5-B, propiedad de Canarias Sol, S.A., en alineación irregular de 141,72 metros

Este: con la calle número 1 del Plan Parcial, en su tercer tramo, propiedad del Ayuntamiento de Granadilla, en línea curva de 22,04 metros y 10,56 metros, con la finca adjudicada número 6, propiedad de Canarias Sol S.A.

Oeste: con la finca adjudicada número 5-A, propiedad de Haycock, S.A., en perímetro de 91,45 metros; sin superficie edificable. La finca de este número se corresponde con todas y cada una de las fincas de origen incluidas en el proyecto de compensación.

Tipo de Bien:

Título: Adjudicación en virtud de certificación administrativa, expedida por el Ayuntamiento de Granadilla de Abona, bajo el número de expediente, el día 10/01/2005

Fecha: 11/05/2006

Inscripción Registral: Tomo 1881 libro 480 folio 97 inscripción 1ª

Referencia Catastral: No Consta

Observaciones: a la fecha de expedición de la presente nota **No está coordinada gráficamente en el Catastro.**

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 490/2023

Pág. 490

Nombre del Bien: Parcela n.º 15-A del Plan Parcial Canarias Sol

Ubicación: Calle no consta.

Naturaleza: Urbana: Parcela de terreno con edificación

Situación Urbanística: Plan parcial Canarias Sol, Granadilla de Abona

Usos: Público Viario

Superficie: Extensión superficial (2.823,00 m²) y sin superficie edificable

Descripción:

Norte: con zona de afección de la TF-6.214 en 42,84 metros

Sur: con la finca adjudicada número 8, propiedad del Ayuntamiento de Granadilla de Abona, en línea curva de 29,39 metros

Este: con la finca adjudicada n°2, propiedad de Canarias Sol, S.A., y con la calle n°1 del Plan Parcial, en su segundo tramo, propiedad del Ayuntamiento de Granadilla en perímetro de 127,98 y 28,20 metros

Oeste: con la finca adjudicada n°1-B, propiedad de Haycock, S.A., en alineación de 124,20 metros y con la calle n°1 del PP, en su primer tramo, propiedad del Ayuntamiento de Granadilla de Abona en 24,92 metros

Tipo de Bien:

Título: Adjudicación en virtud de certificación administrativa, expedida por el Ayuntamiento de Granadilla de Abona, bajo el número de expediente, el día 10/01/2005

Fecha: 11/05/2006

Inscripción Registral: Tomo 1881 libro 480 folio 99 inscripción 1ª

Referencia Catastral: No Consta

Observaciones: a la fecha de expedición de la presente nota **No está coordinada gráficamente en el Catastro.**

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 491/2023

Pág. 491

Nombre del Bien: Parcela n.º 15-B del Plan Parcial Canarias Sol

Ubicación: Calle no consta.

Naturaleza: Urbana: Parcela de terreno con edificación

Situación Urbanística: Plan parcial Canarias Sol, Granadilla de Abona

Usos: Público Viario

Superficie: Extensión superficial (4.141,00 m²) y sin superficie edificable

Descripción:

Norte: con la calle número 1 del Plan Parcial, en su tercer tramo, propiedad del Ayuntamiento de Granadilla de Abona, en línea curva de 25,99 metros

Sur: con zona de afección de la TF-6.214 en 35,24 metros

Este: con la finca adjudicada número 3, propiedad de Canarias Sol, S.A., en línea irregular de 249,21 metros

Oeste: con las fincas adjudicadas n.º 5-B, propiedad de Canarias Sol, S.A., n.º 5-C, propiedad de Haycock, S.A., y n.º 12, propiedad del Ayuntamiento de Granadilla de Abona en longitudes de 160.49, 96.70 y 6.77 metros

Tipo de Bien:

Título: Adjudicación en virtud de certificación administrativa, expedida por el Ayuntamiento de Granadilla de Abona, bajo el número de expediente, el día 10/01/2005

Fecha: 11/05/2006

Inscripción Registral: Tomo 1881 libro 480 folio 101 inscripción 1ª

Referencia Catastral: No Consta

Observaciones: a la fecha de expedición de la presente nota **No está coordinada gráficamente en el Catastro.**

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 492/2023

Pág. 492

Nombre del Bien: Parcela n.º 15-C del Plan Parcial Canarias Sol

Ubicación: Calle no consta.

Naturaleza: Urbana: Parcela de terreno con edificación

Situación Urbanística: Plan parcial Canarias Sol, Granadilla de Abona

Usos: Público Viario

Superficie: Extensión superficial (5.880,00 m²) y sin superficie edificable

Descripción:

Norte: con las fincas adjudicadas números 6 y 4, propiedades de Canarias Sol, S.A., en alineaciones de 278,56 y 51,32 metros respectivamente

Sur: con la finca adjudicada número 4, propiedad de Canarias Sol, S.A., en alineación de 258,75 metros y con la finca adjudicada número 9, propiedad del Ayuntamiento de Granadilla de Abona, en línea curva de 39,42 metros

Este: con la finca adjudicada número 9, en línea curva de 116,95 metros y con el peatonal número 4 en alineación de 13,20 metros, propiedades del Ayuntamiento de Granadilla de Abona

Oeste: con la finca adjudicada número 4, propiedad de Canarias Sol, S.A., en alineación de 93,70 metros, con el peatonal número 3 en línea curva de 8,66 metros y con la finca adjudicada número 10 en 20,34 metros, propiedades estas dos últimas del Ayuntamiento de Granadilla de Abona

Tipo de Bien:

Título: Adjudicación en virtud de certificación administrativa, expedida por el Ayuntamiento de Granadilla de Abona, bajo el número de expediente, el día 10/01/2005

Fecha: 11/05/2006

Inscripción Registral: Tomo 1881 libro 480 folio 103 inscripción 1ª

Referencia Catastral: No Consta

Observaciones: a la fecha de expedición de la presente nota **No está coordinada gráficamente en el Catastro.**

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 493/2023

Pág. 493

Nombre del Bien: Parcela n.º 16 del Plan Parcial Canarias Sol

Ubicación: Calle no consta.

Naturaleza: Urbana: Parcela de terreno con edificación

Situación Urbanística: Plan parcial Canarias Sol, Granadilla de Abona

Usos: Público Viario

Superficie: Extensión superficial (1.469,00 m²) y sin superficie edificable

Descripción:

Norte: con el límite del sector y con la finca adjudicada número 1-A, propiedad de herederos de Rodríguez Reverón, en perímetro de 59,03 y 11,45 metros respectivamente

Sur: con la finca adjudicada número 8, propiedad del Ayuntamiento de Granadilla de Abona, en alineación curva de 58,18 metros y con Dominio Público Marítimo Terrestre en perímetro de 10,10 metros

Este: con las fincas adjudicadas número 7, propiedad de Canarias Sol, S.A., en línea irregular de 121,97 metros y con la número 8 en línea curva de 16,72 metros y con la calle número 1 del Plan parcial, en 30,17 metros, siendo estas dos últimas propiedades del Ayuntamiento de Granadilla de Abona

Oeste: con el límite del sector en alineación curva de 117,58 metros de longitud

Tipo de Bien:

Título: Adjudicación en virtud de certificación administrativa, expedida por el Ayuntamiento de Granadilla de Abona, bajo el número de expediente, el día 10/01/2005

Fecha: 11/05/2006

Inscripción Registral: Tomo 1881 libro 480 folio 105 inscripción 1ª

Referencia Catastral: No Consta

Observaciones: a la fecha de expedición de la presente nota **No está coordinada gráficamente en el Catastro.**

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 494/2023

Pág. 494

Nombre del Bien: Parcela n.º 17 del Plan Parcial Canarias Sol

Ubicación: Calle no consta.

Naturaleza: Urbana: Parcela de terreno con edificación

Situación Urbanística: Plan parcial Canarias Sol, Granadilla de Abona

Usos: Público Viario

Superficie: Extensión superficial (528,00 m²) y sin superficie edificable

Descripción:

Norte: con la finca adjudicada número 13, propiedad del Ayuntamiento de Granadilla de Abona, en línea curva de 34,26 metros

Sur: con la finca adjudicada número 8, propiedad del Ayuntamiento de Granadilla de Abona, en alineación irregular de 47,16 metros

Este: con el límite del sector, con Dominio Público Marítimo Terrestre y con la finca adjudicada nº8, propiedad del Ayuntamiento de Granadilla de Abona, en perímetro de 16.70, 19.54 y 103.73 metros respectivamente

Oeste: Con Dominio Público Marítimo Terrestre en alineación de 29,21 metros, con la finca adjudicada nº13 en línea curva de 105,13 metros y con la calle nº1 del P.P., en su segundo tramo en línea irregular de 19,45 metros, siendo estas dos últimas fincas propiedades del Ayuntamiento de Granadilla de Abona

Tipo de Bien:

Título: Adjudicación en virtud de certificación administrativa, expedida por el Ayuntamiento de Granadilla de Abona, bajo el número de expediente, el día 10/01/2005

Fecha: 11/05/2006

Inscripción Registral: Tomo 1881 libro 480 folio 107 inscripción 1ª

Referencia Catastral: No Consta

Observaciones: a la fecha de expedición de la presente nota **No está coordinada gráficamente en el Catastro.**

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 495/2023

Pág. 495

Nombre del Bien: Parcela n.º 18 del Plan Parcial Canarias Sol

Ubicación: Calle no consta.

Naturaleza: Urbana: Parcela de terreno con edificación

Situación Urbanística: Plan parcial Canarias Sol, Granadilla de Abona

Usos: Público Viario

Superficie: Extensión superficial (231,00 m²) y sin superficie edificable

Descripción:

Norte: con la finca adjudicada número 4, propiedad de Canarias Sol, S.A., en alineación irregular de 78,68 metros

Sur: con la finca adjudicada número 9, propiedad del Ayuntamiento de Granadilla de Abona, en longitud de 75,49 metros

Este: con la calle número 2 del Plan parcial, en su tercer tramo, propiedad del Ayuntamiento de Granadilla de Abona, en línea curva de 8,66 metros

Oeste: con la finca adjudicada número 10, propiedad del Ayuntamiento de Granadilla de Abona en 9,87 metros

Tipo de Bien:

Título: Adjudicación en virtud de certificación administrativa, expedida por el Ayuntamiento de Granadilla de Abona, bajo el número de expediente, el día 10/01/2005

Fecha: 11/05/2006

Inscripción Registral: Tomo 1881 libro 480 folio 109 inscripción 1ª

Referencia Catastral: No Consta

Observaciones: a la fecha de expedición de la presente nota **No está coordinada gráficamente en el Catastro.**

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 496/2023

Pág. 496

Nombre del Bien: Parcela n.º 19 del Plan Parcial Canarias Sol

Ubicación: Calle no consta.

Naturaleza: Urbana: Parcela de terreno con edificación

Situación Urbanística: Plan parcial Canarias Sol, Granadilla de Abona

Usos: Público Viario

Superficie: Extensión superficial (636,00 m²) y sin superficie edificable

Descripción:

Norte: con el límite del sector en 4,62 metros

Sur: con la finca adjudicada número 9, propiedad del Ayuntamiento de Granadilla de Abona, en alineación de 27,16 metros

Este: con el límite del sector o barranco en alineación irregular de 181,48 metros

Oeste: con la finca adjudicada número 6, propiedad de Canarias Sol, S.A., y la calle número 2 del Plan parcial, en su cuarto tramo, propiedad del Ayuntamiento de Granadilla de Abona, en perímetros de 207,52 y 13,20 metros respectivamente

Tipo de Bien:

Título: Adjudicación en virtud de certificación administrativa, expedida por el Ayuntamiento de Granadilla de Abona, bajo el número de expediente, el día 10/01/2005

Fecha: 11/05/2006

Inscripción Registral: Tomo 1881 libro 480 folio 111 inscripción 1ª

Referencia Catastral: No Consta

Observaciones: a la fecha de expedición de la presente nota **No está coordinada gráficamente en el Catastro.**

ANEXO - ALTAS - 2023
INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS
BIENES INMUEBLES

Propiedad N° : 497/2023

Pág. 497

Nombre del Bien: Trozo de terreno Las Crucitas

Ubicación: Calle no consta, zona las Crucitas San Isidro

Naturaleza: Urbana: Trozo de terreno

Situación Urbanística: Las Crucitas, San Isidro, Granadilla de Abona

Usos:

Superficie: 169 m²

Descripción:

Norte: Antonio Delgado Alvarez

Sur: Imeldo Simón González

Este: Calle Hermano Pedro

Oeste: Imeldo Simón González

Tipo de Bien:

Título: Permuta en virtud de certificación administrativa, expedida por el Ayuntamiento de Granadilla de Abona, bajo número de expediente el día 11/02/2021

Fecha:

Inscripción Registral: Tomo 929 libro 137 folio 171 inscripción 6^a

Referencia Catastral: No Consta

Observaciones: esta finca se formó por segregación de la registral 6.594 de Granadilla de Abona